

## ПРОТОКОЛ

от «25» декабря 2013 г.

собрания собственников помещений, проводившегося в форме заочного голосования

23 декабря 2013г. в доме по адресу: улица Ленина д.57

в соответствии с повесткой, отраженной в объявлении о проведении собрания.

Инициатор собрания : Шаблыкина В.М.(кв.14 )

Площадь помещений многоквартирного дома г.Сарапул, улица Ленина д.57 составляет 565,7 м2.

В голосовании приняли участие собственники помещений площадью 527,6 м2 , 93,3 % от площади помещений.

Повестка дня:

1.О выборе способа управления МКД.

2.О выборе управляющей организации и заключении договора управления МКД.

3.Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на год.

4.Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2014-2015год.

5.Выбор счетной комиссии по подведению итогов настоящего собрания.

1.В качестве способа управления МКД выбрать управление управляющей организацией.

**Результат голосования:** За 527,6 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

**Решение** по первому вопросу повестки дня : выбрать в качестве способа управления МКД- управление управляющей организацией.

2.Для управления МКД выбрать управляющую компанию общество с ограниченной ответственностью «Лидер» и заключить договор управления на период с 01.01.2014года по 31.12.2016г.

**Результат голосования:** За 527,6 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в

собрании;

**Решение** по второму вопросу повестки дня: для управления МКД выбрать управляющую компанию общество с ограниченной ответственностью «Лидер» и заключить договор управления на период с 01.01.2014года по 31.12.2016г.

3. Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на год.

**Результат голосования:** За 527,6 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

**Решение по третьему вопросу:** утвердить размер ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2014 год. в размере 14,8руб.м2

4.Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2014-2015год.

**Результат голосования:** За 527,6 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

**Решение по четвертому вопросу:** Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества на 2014-2015год.

5.Избрать счетную комиссии по подведению итогов настоящего собрания в количестве двух человек в составе: Шаблыкину В.М. кв.14; Кусниряров А.З. кв.3

**Результат голосования:** За 527,6 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

**Решение по пятому вопросу повестки дня :** Избрать счетную комиссию по подведению итогов настоящего собрания в количестве двух человек в составе: Шаблыкину В.М. кв.14; Куснирява А.З. кв.3

Члены счетной комиссии :

- Шаблыкину В.М. кв.14

- Куснирява А.З. кв.3

Шаб  
Кр

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома № 57 по ул. Ленина, в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. Протокол общего собрания собственников находится в ООО УК «Лидер» и уполномоченного представителя собственников

Председатель собрания: уполномоченный представитель

Сем  
(подпись)

Шаблыкина  
(Ф.И.О.)